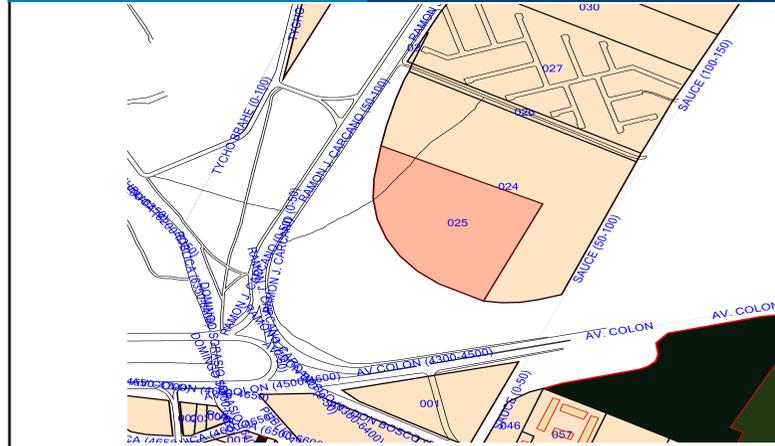




Identificación		Información según D.G.C		Expediente N°: 0033-024028/2007	
Código Certificado	0000002192177	Código de solicitud	0000089397		
Nomenclatura Catastral 11-01-01-10-05-015-025-000		Departamento CAPITAL			
Dto - Ped - Loc - Circ - Sec - Mza - Parc - Subp		Pedanía CAPITAL			
Designación Oficial Sin/datos		Localidad CORDOBA			
N° Cuenta Tributaria 11-01-2426416-2		Nro Carpeta Ph			
Tipo de Parcela Urbana	Método de Valuación Urbana	Delegación Catastral DIRECCION DE CATASTRO			
Estado Parcela Baldío					



Ubicación	
Ubicación Geográfica (Coordenadas Geográficas de un punto interior) 89° 49' 40,30" W; 156° 08' 10,64" S	
Domicilio Barrio: QUEBRADA DE LAS ROSAS. Calle: PUBLICA N° 0, CORDOBA	

Información Según Plano			
N° de Plano	11-2-24028-2007	Tipo de Plano	Mensura, Unión y Subdivisión
Superficie del terreno: (según mensura)	25 435.00 (m2)	Fecha de visado:	

Afectaciones/Restricciones/Observaciones	
La Parcela no registra Afectaciones	

Resumen Valuativo			
Valuación Tierra	120.180.375,00	Moneda	\$
Valuación Mejoras	0,00	Moneda	\$
Base Imponible:			120.180.375,00
"La Base Imponible puede no estar actualizada, debe ser verificada en la Dirección General de Rentas."			

Información Dominial del Inmueble		
Inscripción de Dominio	FR11-1148409-00000-00	Origen de la Descripción del Inmueble
Descripción del Inmueble	Catastro	
<p>LOTE 25 ubicado en Dpto.Capital, Municipio ciudad de Córdoba, MIDE Y LINDA: part.del esquin.SE Vért.15 con áng.int.de 97°18' con rumbo NO hasta vért.14 (lado 14-15) mide 29.70 m; desde vért.14 con áng.int.de 169°15' hasta vért 13 (lado 13-14) mide 29.74 m; desde vért.13 con áng.int.de 169°15' hasta vért.12 (lado 12-13) mide 29.74 m; desde vért.12 con áng.int.de 169°15' hasta vért.11 (lado 11-12) mide 29.74 m; desde vért.11 con áng.int.de 169° 15' hasta vért.10 (lado 11-10) mide 29.74 m ;desde vért.10 con áng.int.de 169°15' hasta vért.9 (lado 9-10) mide 29.74 m; desde vért.9 con áng.int.de 169°15' hasta vért.8 (lado 8-9) mide 29.74 m; desde vért.8 con áng.int.de 169°15' hasta vért.7 (lado 7-8) mide 18.3 m; desde vért.7 hasta vért.6 (lado 6-7) mide 11.44 m; desde vért.6 con áng.int.de 173°27' hasta vért.5 (lado 5-6) mide 39.22 m; desde vért.5 hasta vért.4 (lado 4-5) mide 8.96 m; lindando todos estos tramos con Av. de Circunvalación; desde vért.4 con áng.int. de 74°30' hasta vért.22 (lado 4-22) mide 199.38 m; y linda con lote 24 del mismo plano; y cerrando la figura desde vért.22 con áng.int.de 90° hasta vért.15 (lado 22-15) mide 155.85 m y linda con el citado lote 24.SUPERFICIE TOTAL:2has.5435m2.- (EXPTE.0033-024028/2007).-</p>		

El Certificado Catastral tiene validez por 180 días.	

Observaciones formales	

Funcionario autorizado			
Emitido por:	Cristian Carranza	Entregado por:	Ing. Agrim. Gustavo M. García
.....		
		Director General	

"Nota: Se deja constancia que en forma previa a la inscripción de la transferencia en el Registro General, se deberá solicitar el Certificado Catastral (Art. 34 Ley 5057) en la Dirección de Catastro."



Juzgado: **JUZGADO 1A INS C.C.39A-CON
SOC 7-SEC**

Expediente: **10441107**

Secretaría: **SEC 7**

Auto: **FIDEICOMISO DE GARANTÍA
(EMPRENDIMIENTO LOVE
CÓRDOBA) - LIQUIDACION
JUDICIAL**



Funcionario autorizado

Emitido por:

Cristian Carranza

Entregado por:

Ing. Agrim. Gustavo M. García

Director General

"Nota: Se deja constancia que en forma previa a la inscripción de la transferencia en el Registro General, se deberá solicitar el Certificado Catastral (Art. 34 Ley 5057) en la Dirección de Catastro."

Es copia del Original

La información mostrada es a la fecha de emisión del presente informe.